



Siim Needrit
Mepis OÜ
siim@elamus.ee

Teie 10.06.2025

Meie 07.07.2025 nr 7.1-1/25/9784-2

Riigitee nr 46 km 29,637 ristumiskoha ehitamise nõuded

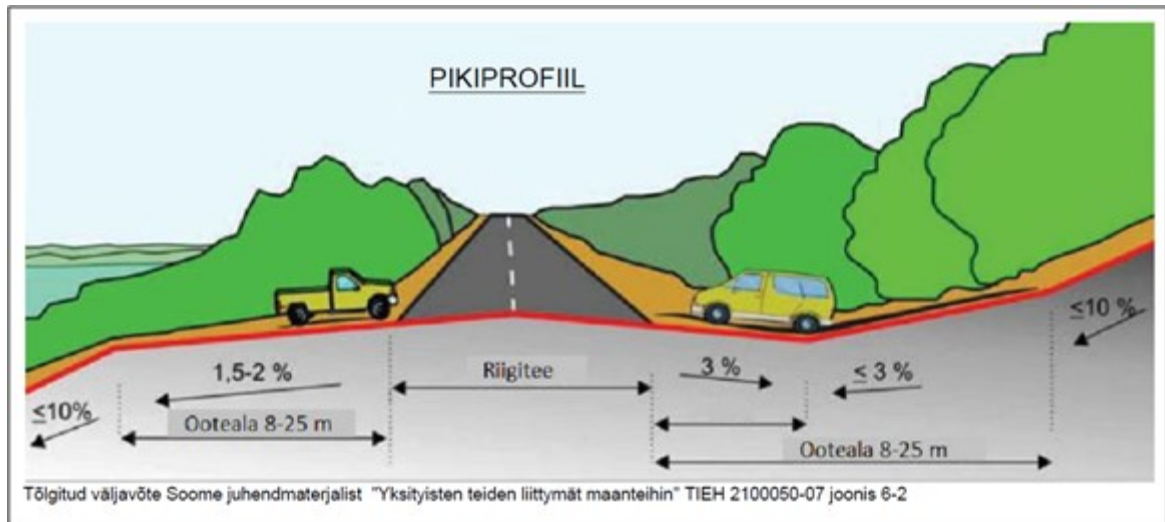
Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, määrame järgmised nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee (edaspidi *riigitee*) km 29,637. Ristumiskoht rajatakse juurdepääsuks Taga-Kellamäe (katastritunnus 55701:001:1146, maatulundusmaa 100%), Kesk-Kellamäe (katastritunnus 55701:001:1144, maatulundusmaa 100%) ja Uus-Kellamäe (katastritunnus 55701:001:1140, maatulundusmaa 100%), mis asuvad Otepää vallas Nüpli külas.

1. Ristumiskoht projekteerida riigitee km 29,637 (Joonis 1).



Joonis 1. Riigitee nr 46 km 29,637, väljavõte Maa- ja Ruumiameti geoportaalist

2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
3. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
4. Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja meie [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*).
5. Arvestada Skepast&Puhikm OÜ, töö nr 2018-0069 „Tugimaantee 46 Tatra-Otepää-Sangaste km 26,875-33,473 asuva Otepää-Vidrike lõigu rekonstrueerimise põhiprojekti koostamine“ (edaspidi *riigitee projekt*) kavandatud lahendusega (Lisad 1 ja 2, kinnistud nr 35, 36 ja 38). Projekti koosseisus esitada ristumiskoha asendiplaani joonis, mis vastab hetkel olemasolevale olukorrale ning ristumiskoha asendiplaani joonis, mis vastab riigitee projektiga kavandatud lahendusele. Kui huvitatud isik (siin ja edaspidi Taga- ja Kesk-Kellamäe kinnistute omanik(ud) või tema volitatud esindaja) ehitab riigitee ristumiskoha välja enne riigitee rekonstrueerimist, tuleb riigitee ristumiskoht ehitada välja vastavalt hetkel olemasolevale olukorrale. Projektis kirjeldada tööd ning määratleda mahud, mille ulatuses ehitab riigitee omanik (Transpordiamet) ümber Taga- ja Kesk-Kellamäe kinnistute riigitee ristumiskoha riigitee rekonstrueerimise käigus.
6. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
7. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
8. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
9. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.
 - 9.1. Riigitee mõõdistada vastavalt meie juhendile [„Täiendavad nõuded topo-geodeetilisele uuringule teede projekteerimisel“](#).
 - 9.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
 - 9.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
 - 9.4. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
10. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda meie [tüüpjoonise I](#) põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskoosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridorid joonistel.
11. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademevett üldjuhul ei juhitata.



Joonis 2. Ristumiskoha pikikallete kujundamine

12. Projekteerida tolmuva kate vähemalt riigitee aluse maa ulatuses.
13. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
14. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
15. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee olemasoleva ning kavandatava vertikaallahendusega (vt ka eespool p 5) nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattel, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/ puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
16. Kanda joonisele normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt Ehs § 72 lõikele 2.
17. Täpsustada kohaliku omavalitsusega, kas on vajadus reserveerida Taga-, Kesk- ja Uus-Kellamäe kinnistutel maa riigitee äärde jalg- ja jalgrattatee rajamiseks. Riigitee projektiga jalg- ja jalgrattatee rajamist ei kavandata; koostamisel oleva valla üldplaneeringuga on antud asukohas nähtud ette jalgratta- ja jalgteede rajamine. Maa reserveerimisel lähtuda jalgratta- ja jalgteede ruumivajaduse (jalgratta- ja jalgteede laius ning kaugus riigiteest) kavandamisel kehtivatest normidest ning riigitee projekti lahendusest.*
18. Riigitee koosseisu mittekuuluvate ehitiste (nt tehnovõrgud) rajamiseks riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus lahendada ehitise aluse maa isiklik kasutusõigus (IKÕ). Vormistada IKÕ plaanid vastavalt jalgratta- ja jalgteede [juhisele](#) või tehnovõrkude [näidisele](#).
19. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektis näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
20. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
21. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
22. Projekt kooskõlastada ka kohaliku omavalitsusega, sest projektiga kavandatav lahendus ei vasta kehtivale detailplaneeringule.
23. Kui ristumiskohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Transpordiameti peadirektori 17.05.2024.a käskkirjaga nr 1.1-1/24/85 kinnitatud „[Riigiteede valgustuse kavandamine](#)“ juhendist.
24. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
25. Me ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike

puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.

26. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
27. Palume projekterijal esitada projekt meile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee. Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

** Antud nõue on oluline eelkõige Taga-, Kesk- ja Uus-Kellamäe kinnistute ruumikasutuse (sh hoonestus, parkimine, tehnovõrgud jms) kavandamisel.*

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada meile vaie (Transpordiamet, Valge 4/1, 11413 Tallinn, maantee@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 20180069_PP1_TL-4-03_v01_ASENDIPLAAN

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee